

Bolig for alle!

Det er en menneskerett å ha et trygt og godt sted å bo. Likevel opplever alt for mange alt annet enn trygghet og trivsel i sin boform. Haugesund SV mener at boligpolitikk er et offentlig ansvar. Vi jobber for en bolig- og eiendomspolitikk med sterkere sosial og miljømessig profil. Vårt mål er en politikk som sørger for at alle innbyggerne kan bo godt og trygt uavhengig av størrelse på lommebok. Vi vil spesielt prioritere tiltak i områder med levekårsutfordringer, bygge trygge og trivelige nabolag og oppvekstmiljø, hindre trangboddhet blant barn og generelt bedre boforholdene for økonomisk og sosialt utsatte grupper. Ikke minst vil vi rette mer søkelys på miljømessig bærekraft i boligpolitikken.

En mer sosial boligpolitikk

Enten man eier eller leier bolig går som regel en betydelig del av den enkeltes inntekt med til boutgifter. For mange har dyrtid og flere rentehopp gjort en vanskelig situasjon enda vanskeligere.

På Stortinget har SV i forhandlinger med regjeringen sikret flere viktige gjennomslag i boligpolitikken. Blant annet er det satt ned et husleielovutvalg som skal fremme forslag som styrker leietagernes rettigheter, sikre grunnleggende botrygghet og sørge for at loven samsvarer bedre med dagens situasjon på leiemarkedet. Låneramma for Husbanken er økt med 2,5 milliarder kroner og bostøtteordningen er utvidet i flere omganger slik at flere får bostøtte og kompensasjon for høye strømutgifter.

Lokalt har Haugesund SV en mer sosial boligpolitikk som en av våre prioriterte hovedsaker i perioden 2023-2027. Vi mener det er svært problematisk at stadig flere sårbare familier bor i trange og lite barnevennlige oppvekstmiljø, at mennesker med funksjonsnedsettelse mangler gode nok boliger og at det generelt er stadig flere innbyggere som får problemer på boligmarkedet som følge av lav inntekt og høye boutgifter.

I vårt alternative budsjettforslag for Haugesund kommune satte vi derfor av midler til økt kommunal innsats i det boligsosiale arbeidet, strategisk oppkjøp av flere boliger og innføring av en kommunal leie-til-eie-ordning. På kort sikt er målet med en slik satsing å sørge for en mer forutsigbar boligsituasjon for økonomisk utsatte grupper, deriblant å sikre flere egnede boliger for barnefamilier som bor trangt. På lengre sikt er målet å dempe presset i leiemarkedet og redusere sosiale utgifter. I budsjettet foreslo vi også utredning av en kommunal bostøtteordning for innbyggere som er tildelt bolig av kommunen. Disse forslagene ble ikke vedtatt, men vi vil fortsette arbeidet med å fronte og fremme forslag for en mer sosial boligpolitikk i Haugesund.

En mer miljøvennlig boligpolitikk

Haugesund SV jobber også for en mer miljøvennlig boligpolitikk. På den ene siden handler dette om å sikre en bærekraftig arealpolitikk som prioriterer ny boligbygging i og omkring sentrum og boligfortetting i allerede etablerte områder og bydeler. Gjennom en bærekraftig arealpolitikk legger vi til rette for trivelige og levende nabolag, og ikke minst en mer kortreist by der flere kan ta i bruk sykkel, gange eller kollektiv. Dette bidrar både til å kutte klimagassutslipp fra veitrafikken, men ikke minst hindrer det nedbygging og inngrep i viktig natur og grøntområder.

På den andre siden handler en mer miljøvennlig boligpolitikk om miljøaspektet i hvert enkelt bygg. De siste årene er det utviklet flere ulike insentiver for energieffektivisering av både

kommunale og private bygg og boliger. Haugesund SV mener at det trengs flere grep på denne fronten, både for kommuner og husholdninger med lave eller middels inntekter.

Men vi mener at det også trengs flere statlige og kommunale insentiver for en mer sirkulær boligøkonomi. Haugesund SV vil derfor jobbe for at det kommer på plass flere offentlige virkemidler som stimulerer til transformasjon, rehabilitering og gjenbruk av bygningsmasse, framfor å bygge nytt.

Å bevare og forlenge levetiden for bygg og boliger er bra for miljøet. Men det å ta vare på identitet og historie bygger også trivsel og trygghet hos folk.

Arbeidet for en mer sosial og miljøvennlig boligpolitikk henger sammen. Haugesund SV skal fortsette å jobbe for begge deler.